

собственников помещений дома № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке

г. Владивосток

Документ о праве собственности: 25-101-185/2004-379 от 19.01.2005

Председатель Рукошьева Л.Л., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47 кв. 44

Документ о праве собственности: 25-1/01-185/2004-379 от 14.01.2005.

Секретарь Ларионова Д.Б., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47 кв. 45

Документ о праве собственности: 25-25/001-25/001/011/2015-2561/2 от 2015-6

Счетная комиссия:

1. *Рукосуева Л.Л.*, зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47 кв. 44

Документ о праве собственности: 25401-185/2004 - 379 от 14.08.2004

2. Ларионова Д.Б., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47 кв. 44

Документ о праве собственности: 25-1/01-125/2004-379 ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: « 11 » декабря 2019г.

Время проведения собрания 19⁰⁰ часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 11.12.19 года по 10.01.20 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 44 в доме № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 30 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1160,3.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 89,18% (1160,3 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1160,3 кв.м.) в многоквартирном доме № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 2 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на _____ л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 30 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на л.

анский протест, д. 47 кв. 44
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Входный № 15
" 14. июля 2015 г.
Подпись: [подпись]

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения перераспределить денежные средства со статьи «Содержание мест общего пользования МКД» в размере **3,18руб. с 1м²** (предусмотренных на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) на статью «Ремонт мест общего пользования МКД в доме № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке.
3. Принятие решения утвердить размер платы по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47руб. с 1м² (действующий тариф 5,29 руб. с 1м² +3,18 руб. с 1м² предусмотренные на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) **7,60 руб. с 1м² без услуг УК** зачислить на лицевой счет дома № 47 по Партизанскому проспекту в г. Владивостоке
4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном

Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

6. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

7. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

8. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Кентавр» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

9. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателем общего собрания Рукоусеву Л.Л. (кв. 44).

секретарем общего собрания Ларионову Д.Б. (кв. 45).

счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе:

Рукоусевой Л.Л. (кв. 44); Ларионовой Д.Б. (кв. 45)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

председателем общего собрания Рукоусеву Л.Л. (кв. 44).

секретарем общего собрания Ларионову Д.Б. (кв. 45).

счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе:

Рукоусевой Л.Л. (кв. 44); Ларионовой Д.Б. (кв. 45)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

2. Принятие решения перераспределить денежные средства со статьи «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 3,18руб. с 1м² (предусмотренных на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) на статью «Ремонт мест общего пользования МКД» в доме № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке.

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение перераспределить денежные средства со статьи «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 3,18руб. с 1м² (предусмотренных на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) на статью «Ремонт мест общего пользования МКД» в доме № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение перераспределить денежные средства со статьи «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 3,18руб. с 1м² (предусмотренных на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) на статью «Ремонт мест общего пользования МКД» в доме № 47 по Партизанскому проспекту в городе Владивостоке.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

3.Принятие решения утвердить размер платы по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47руб. с 1м2 (действующий тариф 5,29 руб. с 1м2 +3,18 руб. с 1м2 предусмотренные на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) 7,60 руб. с 1м² без услуг УК зачислить на лицевой счет дома № 47 по Партизанскому проспекту в г.

Владивостоке.

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение утвердить размер платы по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47руб. с 1м2 (действующий тариф 5,29 руб. с 1м2 +3,18 руб. с 1м2 предусмотренные на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) 7,60 руб. с 1м² без услуг УК зачислить на лицевой счет дома № 47 по Партизанскому проспекту в г. Владивостоке.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение утвердить размер платы по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47руб. с 1м2 (действующий тариф 5,29 руб. с 1м2 +3,18 руб. с 1м2 предусмотренные на формирование нового платежа от регионального оператора по обращению с ТКО) 7,60 руб. с 1м² без услуг УК зачислить на лицевой счет дома № 47 по Партизанскому проспекту в г. Владивостоке.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

4.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

5.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная

генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

6.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

7.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.
СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

8. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Кентавр» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Кентавр» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Кентавр» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

9. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания.

СЛУШАЛИ Рукоусеву Л.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47 кв. 44.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 47 кв. 44..

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Рукоусева Л.Л. / Рукоусева Л.Л.

Председатель собрания Рукоусева Л.Л. / Рукоусева Л.Л.

Секретарь собрания Парионова Д.Б. / Парионова Д.Б.

Счетная комиссия Рукоусева Л.Л. / Рукоусева Л.Л.

Парионова Д.Б. / Парионова Д.Б.

